

# Odlicna garaza na odlicnoj lokaciji!

**Cena: 43.260,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Garaža, parking mesto (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Železnička stanica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 21



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam pravu retkost u gradu, uknjiženu garažu od 21m<sup>2</sup>, dimenzija 3,53x6,00m. Nalazi se na odličnoj lokaciji u prizemlju kvalitetno gradjene stambene zgrade, ulaz direktno sa ulice. Zbog većih dimenzija komotna je za parkiranje većih automobila, a takođe i za automehaničarski posao jer poseduje kolski kanal. Garaža poseduje struju, vodu, centralno grejanje, a ispod cele garaže potkopan je podrum (iste kvadrature kao garaža, visine oko 160cm). U podrumski prostor se ulazi kroz kanalski otvor. Garaža je renovirana, promenjene su instalacije za vodu, kanalizaciju i struju (trofazna). Uvedeno je svetlo i u podrum, sva svetla se uključuju preko malog daljinskog. Dobra investicija, vredi pogledati. Ako tražite tako nešto, na pravom ste mestu! Ne propustite priliku i pozovite nas za više informacija, ili svratite do naše agencije. KONTAKTIRAJTE NAS PUTEM: 064-80-333-22, 064-80-333-23 021-23-000-30 EMAIL: art.nsgroup@gmail.com

**Šifra oglasa:** 03-2983811

**Datum postavljanja oglasa:** 04.04.2024

**Kontakt:** ART nekretnine NS-Group Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0648033322

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555