Mirijevo, Mirijevski cvet 54m2 ID#5476

Cena: 103.999,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Mirijevo (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 54
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo stan u naselju Mirijevo, Mirijevski cvet. Stan je površine 54m2. Nalazi se na visokom prizemlju stambene zgrade od pet spratova. Stambena zgrada je održavana i bez lifta. Po strukturi je dvosoban stan. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila i terase. Stan je vrlo lepe strukture sa maksimalnom upotrebom kvadrata. Dosta osvetljen stan sa puno dnevne svetlosti. Grejanje u stanu je etažno na struju. Renoviran stan, useljiv u roku od 30 dana. Blizu prodavnice, restorana i ostalih sadržaja. Povezan sa ostatkom grada putem više linija gradskog prevoza. Uknjiženo. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti Kontakt telefoni 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002 Za više informacija posetite naš sajt https://www.ikatnekretnine.com/ We have the opportunity to offer you an apartment in Mirijevo, Mirijevski cvet. The apartment is 54m2. It is located on the high ground floor of a five-story residential building. The residential building is maintained without an elevator. The structure is a two-room apartment. It consists of a living room, a kitchen with a dining room, two bedrooms, a bathroom and a terrace. The apartment has a very nice structure with maximum use of square footage. Well lit apartment with lots of daylight. The heating in the apartment is electric. Renovated

Šifra oglasa: 03-4011614
Datum postavljanja oglasa: 17.11.2026

Kontakt: NEKRETNINE IKAT Reg. br. 1097
Telefon: 060/5449-002

apartment, move-in within 30 days. Close to shops, restaurants and other amenities. Connected to the rest of the city by multiple public transport lines. Registered. An agency commission of 2% of the agreed purchase price includes: research necessary to find an adequate property, help in negotiations, checking documents, applying for a home loan, drawing up a contract/pre-contract on purchase and sale, organization of handover, record of handover, help with the declaration of tax on absolute rights and eventual exemption from it, changing the user of electricity, infostation, water, gas... and everything else that is implied by the Law on Intermediation in Traffic and real estate lease