

# \*\*\*\*odlična kuća somborski bulevar\*\*\*\*

**Cena: 618.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 199  
**Površina zemljišta:** 447  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Spratnost:** Više spratova  
**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-3355778  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.01.2025

**Kontakt:** Grad nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos.  
Broj 711  
**Telefon:** 0216613357



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam jednu od najkvalitetnije građenih kuća na popularnoj lokaciji. Kuća je građena metodom sendvič zid što omogućava dodatnu izolaciji, a samim tim uštedu u toku grejne sezone. Posедуje 199m2 korisne površine u dve etaže kao i tavan, a u dnu dvorišta nalazi se još jedan spratni objekat u osnovi 75m2 koji se trenutno koristi kao 2 garaže, dok je gornji nivo u sirovom stanju sa svim priključcima i može se lako pretvoriti u stambeni prostor. Svaki kvadrat je uknjižen te je moguća i kupovina putem stambenog kredita. Može biti zanimljivo kao i višenamenski poslovni objekat, jer se nalazi neposredno uz Novosadski put. Za više informacija pozovite agente prodaje. Naša preporuka.kontakt.060/423-30-33

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555