

# Prodaja dvosobnog stana - Novogradnja | 47m<sup>2</sup>

**Cena: 169.100,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 47  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3879637  
**Datum postavljanja oglasa:** 31.05.2026

**Kontakt:** DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD  
**Telefon:** +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Na prodaju dvosoban stan površine 47m<sup>2</sup>, smešten u potkrovlju na trećem spratu zgrade u izgradnji, na atraktivnoj gradskoj lokaciji u blizini svih važnih sadržaja za svakodnevni život. Stan se sastoji od dnevnog boravka sa trpezarijom, kuhinje, spavaće sobe, kupatila i terase. Funkcionalan raspored prostorija i savremen koncept gradnje pružaju visok nivo komfora i kvalitet stanovanja. Objekat je projektovan po modernim standardima, uz upotrebu kvalitetnih materijala i opreme, uključujući PVC stolariju sa troslojnim staklom, sigurnosna vrata, troslojni parket, italijansku keramiku, pripremu za smart sistem, gasno grejanje i klima uređaj. Stan predstavlja odličan izbor kako za život, tako i kao investiciju za izdavanje, a kupci prvog stana ostvaruju pravo na povrat PDV-a. Završetak radova u prvom kvartalu 2027. godine. U oglašenu cenu stana uracunata je agencijska naknada u iznosu od 3%. Kontakt: 0693831013

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555