

# Stan u kući, 3.0 + parking mesto ID#7201

**Cena: 295.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Banovo brdo (Srbija, Beograd, Ćukarica)

**Ulica i broj:** Lješka  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 106  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3405099  
**Datum postavljanja oglasa:** 07.03.2025

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novı Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Parking, garaža

Tekst oglasa:

TROSOBAN STAN SA ZASEBNIM ULAZOM – KOMFORNA PORODIČNA OAZA NA BANOVOBOM BRDU! - Na prodaju funkcionalan i svetao trosoban stan u prizemlju kuće, sa posebnim ulazom – idealan spoj porodičnog mira i odlične povezanosti. Nalazi se u blizini parka Nikolaja Gogolja - na samo minut od Požeške, u mirnom i uredenom komšiluku. - Uknjižen 1/1, bez tereta - Mogućnost adaptacije u četvorosoban stan - Zaseban ulaz – potpuna privatnost - Mogućnost parking mesta u dvorištu - Nova fasada sa termoizolacijom - PVC stolarija, odličan parket, ugrađen gas, klima uređaj - Raspored prostorija: terasa, hodnik, dnevna soba, trpezarija, kuhinja, 2 spavaće sobe, kupatilo i ostava – savršeno organizovan prostor za porodičan život. - Retka prilika na tržištu! Kombinacija komfora, fleksibilnosti i lokacije – prava investicija za budućnost! Agencijska nadoknada iznosi 2% .

www.oglası.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555