

# Salajka - direktna prodaja - cena sa PDV

**Cena: 115.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Salajka (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 42  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3550858  
**Datum postavljanja oglasa:** 01.07.2025

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-  
NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD  
**Telefon:** 0668292500



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

- Direktna prodaja od investitora - - Neto površina stana 41.73m<sup>2</sup>  
- - Rok završetka radova 01.12.2026. godine - - Ulazni hodnik, kupatilo, kuhinja, drveni boravak sa trpezarijom, spavaća soba, terasa - - U cenu uračunat PDV (10%), moguć je povrat istog za kupce prve nekretnine - - Cena po m<sup>2</sup> iznosi 2.750Eur - -  
Mogućnost kupovine garažnog mesta - U ovom delu grada nalaze se železnička i autobuska stanica, tržni centar BIG, a ako se odlučite za vožnju automobilom, za samo nekoliko minuta stižete u centar grada. Zgrada je projektovana tako da pruži komfor i udobnost, ne samo kroz prostrane stambene jedinice, već i kroz široke hodnike i prostrane terase. Struktura stanova obuhvata kvadrature od 27 m<sup>2</sup> do 117 m<sup>2</sup>. Prizemlje i tri sprata zgrade sadržaće ukupno 41 stambenu jedinicu, 34 garažna mesta (podzemna garaža) i 10 parking mesta u dvorištu. Za sve dodatne informacije, obratite se na 065-800-82-81 ili 065-27-27-090. Agencija N Nekretnine, reg. br. posrednika 1405, Alekse Šantića 64, Novi Sad.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555