

# Izdaje se odličan stan na Bulevaru Nemanjića, 32m2

**Cena: 350,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Bulevar Nemanjića  
**Sobnost:** jednoiposoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 32  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3914003  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.07.2026

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 0184155484



## Dodatne informacije:

Potrebna depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Izdaje se odličan stan na atraktivnoj lokaciji, na Bulevaru Nemanjića. Nalazi se na drugom spratu u stambenoj zgradi, sa liftom. Stan je kompletno renoviran i sređen, sa svim stvarima, kako nameštajem tako i električnim uređajima. Površina stana je 32 m2 i odlične je strukture. Sastoji se od ulaznog hodnika, velikog dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, spavaće sobe i kupatila. Postoji i lepa terasa. Stan je lepo orjentisan i osvetljen, tako da ima puno dnevne svetlosti. Grejanje u stanu je na struju, inverter klima, ali je isključeno centralno grejanje i postoje cevi koje su tople, pa je potrebno samo malo dogrevati. Zgrada se nalazi na pristupačnoj lokaciji pa će zakupcima u neposrednom okruženju na raspolaganju biti svi objekti od značaja za svakodnevni život. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne kirije, jednokratno. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete videti na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555