

Prodajem kuću i plac sa svom infrastrukturom u urbanom delu Futoga

Cena: 113.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Futog (Srbija, Novi Sad)

Namena: Porodično stanovanje

Površina zemljišta: 1230

Put do placa: Asfaltni put

Šifra oglasa: 03-2933985

Datum postavljanja oglasa: 27.02.2024

Kontakt:

Telefon: 0691655700



Dodatne informacije:

Struja, Voda, Kanalizacija, Gas, Telefon, Industrijska struja

Tekst oglasa:

NAPOMENA: Cena nije fiksna. Prodajem kuću i plac sa svom infrastrukturom u urbanom delu Futoga. Na placu površine 1230m² nalazi se kuća od 91m² sa pomoćnim objektima, uknjižena na ime vlasnika 1/1. Dozvoljena gradnja PO+PR+1.SP+POT. Frontalna širina placa je 19m, dok je plac dugačak 63m. Razvijena neto površina pri izgradnji novog objekta i do 480m². Moguće je izgraditi 2 stambena objekta, svaki od po 480m². Do 10.000 eura manji trošak za doprinose pri izgradnji novog objekta. U središnjem delu placa se nalaze pomoćni objekti, a u pozadinskom delu placa se nalazi bašta sa obradivom zemljom. Objekat i plac se nalaze na odličnoj lokaciji do koje vodi asfaltiran put. Dva najveća kablovska operatora u zemlji pokrivaju lokaciju. Jedinstvena prilika za adaptaciju starog objekta ili izgradnju potpuno nove porodične kuće sa prostranom okućnicom, a takođe i odlična ponuda za investitore. NAPOMENA: Cena po dogovoru.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555