

# Kuća, Apelovac, 2a, Garaža

**Cena: 75.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PALILULA - Apelovac (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Igmanska  
**Kvadratura:** 88  
**Broj soba:** 3,5 soba  
**Spratnost:** Prizemna  
**Grejanje:** Na struju



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća na Apelovcu, strukture objekta P+I. Nalazi se u blizini OŠ, vrtića, raznih marketa. Površina kuće je 88m<sup>2</sup> (44m<sup>2</sup> u osnovi). Prizemlje je po strukturi jednosobanog stana, ali može biti u funkciji jednoiposobnog. Sastoji se od jedne odvojene prostorije, odvojene trpezarije sa kuhnjom i kupatila. Sprat se sastoji od zastakljene lođe, odvojedne trpezarije sa kuhinjom, odvojene sobe i kupatila. Prizemlje i sprat imaju posebne ulaze, te se mogu koristiti kao dva zasebna stana. Strujomeri su odvojeni. Ukupna površina placa je 203m<sup>2</sup>. Kuća se prodaje sa garažom (oko 20m<sup>2</sup>) i pomoćnim objektom (oko 10m<sup>2</sup>). Objekat je za adaptaciju i renoviranje. Cena kuće je 75.000eur. Kupovina za gotovinu. Za više informacija slobodno pozovite.

**Šifra oglasa:** 03-2939608  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.02.2024

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155506

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555