

Zemun | Milenka Verkića | 49m2

Cena: 89.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Galenika (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Milenka Verkića
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 49
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-2751896
Datum postavljanja oglasa: 04.10.2023

Kontakt: MAGNAT Real Estate Investments Reg. br. 61
Telefon: 0644099333



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Smeštena na severozapadnom kraju Zemuna, Nova Galenika je naselje novijeg tipa, saobraćajno i infrastrukturno veoma uređeno. Stan se nalazi u tihoj ulici okruženoj zelenilom, parkovima i u neposrednoj blizini svih neophodnih sadržaja. Maksimalno funkcionalan, svetao, prijatnih i osunčanih prostorija, dvostrano orijentisan (jug - istok) dvosoban stan. Uknjižen na punu kvadraturu od 49 m2. Pomenutoj neto površini stana treba dodati i veoma prostranu terasu od 7,4 m2 sa lepim, nezaklonjenim pogledom što pruža dodatnu udobnost u okviru životnog okruženja u mirnoj zoni porodične gradnje. Izvorni prozori su kompletno zamenjeni novim PVC prozorima. Ostali deo stana je u korektnom, održavanom stanju. Stan je pozicioniran u maloj, održavanoj zgradi od svega 2 sprata i sa velikim brojem nezoniranih parking mesta u okolini. U neposrednoj blizini zgrade nalazi se montažna ostava koju koristi vlasnik stana, približne površine 6 m2, i kao takva veoma praktična za odlaganje stvari. Postoji mogućnost dogovora sa prodavcem vezano za ostanak kompletnog nameštaja u stanu. Niski režijski troškovi. Brzo useljiv. Kompletna infrastruktura naselja u krugu od 250 metara. Linije gradskog prevoza Bus: 84

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555