# Jednoiposoban stan sa parkingom u novoj zgradi na Paliluli ID#9408

## Cena: 450,00 EUR

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
**Lokacija:** PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Svetolika Rankovića
**Sobnost:** Jednoiposoban
**Opremljenost:** Namešten
**Kvadratura:** 45
**Grejanje:** Etažno
**Nivo u zgradi:** 1. sprat




Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Izdaje se jednoiposoban stan u novoj zgradi na Paliliuli. Površine je 45m2, nalazi se na I spratu stambene zgrade sa liftom. Sastoji se iz ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase. U gradnji su korišćeni najsavremeniji i najkvalitetniji materijali: fasada od alu bondova, izolacija od stiropora debljine 15cm, ALU višekomorni i profili sa dvoslojnim niskoemisionim staklom i vrhunskim okovom, aluminijumske roletne, enterijerska drvena vrata, obložena medijapanom, završno obrađena melaninskom folijom, sigurnosna ulazna vrata, višeslojni parket prirodne teksture, keramičke pločice renomiranih brendova, protivklizna keramika i staklene ograde na terasama, inverter klima uređaji. Nalazi se u mirnoj ulici, sa raznovrsnim sadržajem u okolini, ugostiteljskim objektom u samom kompleksu, u blizini vrtića, škole, fakulteta, odlično povezan sa ostalim delovima grada, što ga čini idealnim mestom za stanovanje. U cenu zakupa je uračunato i parking mesto. Depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga za iznajmljivanje nekretnine je polovina jedne mesečne kirije, koja se naplaćuje jednokratno. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

**Šifra oglasa:** 03-4012189
**Datum postavljanja oglasa:** 17.11.2026

**Kontakt:** Proagent nekretnine Reg. br. 940
**Telefon:** +38166499100