

Vikendica na Fruškoj gori, 156m²

Cena: 1,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Vikendica (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Irig (Srbija, Irig)

Kvadratura: 156

Površina zemljišta: 467

Broj soba: 4 sobe

Spratnost: Jedan sprat

Stanje objekta: Novogradnja

Šifra oglasa: 03-3868377

Datum postavljanja oglasa: 18.05.2026

Kontakt:

Telefon:



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Nalazi se u neposrednoj blizini manastira Novo i Staro Hopovo, nadomak Iriga i poznate Vinarije Kovačević. Pogodna kako za život i odmor, tako i za pokretanje sopstvenog biznisa. Nalazi se na glavnom magistralnom putu. Posebnu vrednost donosi blizina nove saobraćajnice - tunela kroz Frušku goru, čijim će otvaranjem Novi Sad biti na svega destak minuta vožnje. Ovo značajno povećava atraktivnost lokacije, kako za život tako i za investiciju. Vikendica poseduje dozvolu za otvaranje kafane. Osnovne karakteristike: Ukupno 3 etaže (~78 m² po etaži): Podrum; Prizemlje uređeno kao local; Sprat uređen za stanovanje. Infrastruktura i opremljenost: Priključci za vodu i struju; Rezervoar za vodu u posebnoj tehničkoj prostoriji kapaciteta 500L (sigurnost u slučaju nestanka vode). Vlasnik 1/1. Lokacija: Irig (Srbija, Irig) Kvadratura: 156m² (prizemlje i sprat) Površina zemljišta: 467m² Ulica i broj: Tursko Brdo Dodatne informacije. Velika terasa. Kontakt telefoni: +38163531247 +38163345976

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555