Aranđelovac, Partizani, , 3.0, 82m2 Spratna kuća u završnoj fazi renoviranja

Cena: 75.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Darosava (Srbija, Aranđelovac)

Ulica i broj: Darosava
Kvadratura: 82
Površina zemljišta: 2900
Broj soba: 3 sobe
Stanje objekta: Starija gradnja



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 128768, 29a, spratna, jedan sprat, struja, terasa(3), uknjižen, renoviran, ulaz dobar, stara gradnja, fasada nova, garaza, parking, dvorište/bašta, ostava, mogućnost proširenja, deljiv. Odlična spratna kuća na prostranom placu od 29ari, na asfaltu u blizini Arandjelovca! Kuća je u završnoj fazi renoviranja, u etno stilu (kamen i drvo), menja se i sva spoljna stolarija i ograda terase. Nalazi se u selu, na asfaltu, na jednom od regio puteva Beograd-Arandjelovac, na 73km od Beograda. Na 300m od kuće je BUS stajalište za lokalni prevoz i bus do Beograda. Smeštena u živopisnom okruženju, kuća ima kapacitet i može biti dobra investicija za bavljenje seoskim turizmom,..Bukulja: na 15km, Babina reka na 15km, Eko selo na 4km, jezero Garaši na 15km. Kuća je spratna, površine 82m2, uvučena od puta, u ravnom ograđenom dvorištu od 20ari, iza koga je i 9ari pod šumom. U dvorištu je i garaža od 40m2 , sa vodom, strujom i mogućnošću nadogradnje. Kuća ima uredne papire a garaža je predata na legalizaciju. Kuća je u osnovi građena na 41m2 i u prizemlju ima još 12m2 terase. U prizemlju su; hodnik, ozidan plakar, WC , kupatilo i veći dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom. Unutrašnje, spiralno, drveno stepenište vodi na sprat gde su; hodnik, dve sobe sa terasama i kupatilo. Na kući je urađena izolacija i nova fasada, ima struju, sopstveni bunar i obezbedjen priključak na gradsku vodu, gas je na 30m ispred kuće, grejanje na čvrsto gorivo - sa jednog mesta se greje cela kuća. Prizemlje se uređuje u kombinaciji kamen-drvo (podovi) a zid: kamen i travertino. Sprat je obložen laminatom. Kuća je u vlasništvu 1/1. Kupac plaća proviziju 3. Više informacija na:

Šifra oglasa: 03-3990196
Datum postavljanja oglasa: 21.10.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE Reg. br. 554
Telefon: 0603283901

www.beocitynekretnine.rs Telefoni: 060/399-0210 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs