Plac-Voćnjak

Cena: 8.500,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Smederevska Palanka (Srbija, Smederevska Palanka)

Namena: Voćnjak
Površina zemljišta: 1369
Put do placa: Asfaltni put



Šifra oglasa: 03-3867876
Datum postavljanja oglasa: 17.05.2026

Kontakt: Miloš
Telefon: 064/4512871

Dodatne informacije:

Struja, Gas, Telefon

Tekst oglasa:

Prodajem plac-voćnjak 13,69 ari u selu Glibovac kod Smederevske Palanke. Plac se nalazi na glavnom magistralnom putu Smederevska Palanka- Mladenovac i ima ulaz sa gornje strane puta. Od Beograda udaljen 74 km od Autokomande. Blizu je priključak za struju, gas, fiksni telefon i internet, jedino mora da se kopa bunar. Ograđen zeleni pojas sa više redova voćaka (preovlađuju šljive) ravnomerno raspoređene po parceli. Blaga južna/ jugozapadna ekspozicija sa celodnevnim suncem, pogodna za visok prinos i lako održavanje. Prirodna trava i samonikla vegetacija između redova – prostor za međurednu obradu ili ispašu. Pristup glavom magistralnim putem u neposrednoj blizini su porodične kuće i polja. Otvoren pogled na dolinu i okolna brda mirna ruralna sredina bez industrije u okolini.Elektro vodovi prolaze pored parcele mogućnost organizacije navodnjavanja iz lokalnih izvora (nije instalirano). Pogodno za nastavak voćarske proizvodnje (šljive i mešovito voće), postavljanje košnica, agroturizam ili podizanje novog zasada uz postojeću strukturu. Cena 8500 hiljada evra nije fiksna, za više informacija pozvati na broj telefona: 064/4512871.