# Troiposoban odličan stan u izgradnji - Ribnjak

## Cena: 228.750,00 EUR



**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Ribnjak (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

**Sobnost:** Troiposoban
**Kvadratura:** 74
**Stanje objekta:** U izgradnji
**Grejanje:** Gas
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje




**Šifra oglasa:** 03-3979416
**Datum postavljanja oglasa:** 09.10.2026

**Kontakt:** ROYAL nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
**Telefon:** 021425112

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam stanove u izgradnji, osmišljene da odgovore potrebama savremenog života, uz pažljivo odabrane materijale, kvalitetnu opremu i moderan arhitektonski izraz. Posebna pažnja posvećena je svakom detalju, od spoljašnjeg izgleda objekta do završne obrade enterijera, sa ciljem da budućim vlasnicima pruži udoban, funkcionalan i siguran dom. Fasadu objekta odlikuje termoizolacija debljine 10 cm, uz dekorativne fasadne ploče renomiranog proizvođača Fundermax i moderne staklene terase koje prostoru daju elegantan i prepoznatljiv izgled. Ugrađuje se kvalitetna REHAU PVC stolarija sa niskoemisionim staklima punjenim argonom, dok aluminijumske roletne sa električnim upravljanjem dodatno doprinose komforu. Stanovi su opremljeni sigurnosnim ulaznim vratima modela Guard-S sa pametnom bravom, video-interfonom i klima-uređajima u dnevnim boravcima. Grejanje je predviđeno putem gasnog sistema, dok je za dodatnu praktičnost obezbeđena priprema za uvođenje Smart Home sistema. Objekat poseduje električni lift sa funkcijom spuštanja u prizemlje i otvaranja vrata u slučaju nestanka električne energije. Poseban akcenat stavljen je na kvalitet enterijera. Kupatila će biti opremljena Grohe sanitarnom opremom i staklenim tuš-kabinama izrađenim po meri. Podove će krasiti prvoklasni tarket i moderna italijanska keramika, dok će bela lakirana unutrašnja vrata od medijapana upotpuniti elegantan i savremen izgled prostora.  Za više informacija kontaktirajte Royal nekretnine. Kontakt telefon: 021/425-112 ; 064-8222-146 ; 064-8222-147