

# Useljiv stan na Telepu-106m2

**Cena: 257.820,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 106  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Odličan, useljiv četvorosoban stan na lokaciji koja je dobro povezana sa svim delovima grada. Vrlo pogodno za porodičan život. U blizini su škola, vrtić i svi potrebni sadržaji. Fantastičan, u portalima dnevni boravak ima preko 30m2. Iz njega je izlaz na prostranu, prelepu terasu koja nudi izvanredan prostor za odmor, porodična okupljanja i uživanje na otvorenom. Dnevna zona je lepo odvojena od spavaćeg dela, što pruža dodatnu privatnost i udobnost. Sve je kvalitetno urađeno. Stan ima dve terase, ostavu, vešeraj, dva kupatila. Mogućnost povrata PDV-a za kupce prve nekretnine. Za više informacija pozovite naše agente.

**Šifra oglasa:** 03-3738496

**Datum postavljanja oglasa:** 26.12.2025

**Kontakt:** EXIT nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 021/270-4888

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555