

NOV 2,5-soban STAN NA TELEPU

Cena: 165.600,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 72
Stanje objekta: Novogradnja
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-2665922
Datum postavljanja oglasa: 25.07.2023

Kontakt: SALGOR NEKRETNINE Reg.br.1639
Telefon: 063513314



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju 2,5 soban stan površine 72 m2 na trećem spratu, LUX oprema. U novoizgrađenom objektu na Telepu, u mirnoj ulici, neposrednoj blizini Limana 4, Grbavice, Dunava I Sunčanog keja. Zgrada građena najkvalitetnijim klima blokom, izolacija od kamene vune debljine 10 cm. Grejanje na gas, što omogućava niske troškove u toku grejne sezone. Krov zgrade je izolovan termo izolacijom od 25cm debljine sa parnom branom i paropropusnom membranom. U stepeništu zgrade se nalazi prostor za odmišljanje. U zgradi lift "Kleeman". Pvc stolarija, roletne na daljinsko spuštanje. Troslojna stakla I sedmocomorni prozori. Hrastov parket, E klase. U kupatilu niskomontažni ugradni vodokotlić, sanitarna keramika I uređaji prve klase Zgrada prilagodjena osobama sa posebnim potrebama. U svakoj sobi urađeni priključci za kablovsku televiziju. Mogućnost kupovine garažnog mesta u suterenu zgrade. Povrat PDV-a za kupce prvog stana. Stan je useljiv odmah nakon isplate. Na cenu se dodaje posrednička naknada 3%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555