Useljiv stan u novogradnji, odvojena spavaća soba ID#1595

Cena: 105.600,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kaluđerica (Srbija, Beograd, Grocka)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 48
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

- Izuzetna novogradnja. - Lux. - Pravosnažna građevinska dozvola. - Vlasništvo 1/1. - Uredna dokumentacija. • - Izražena je neto cena na koju se dodaje iznos PDV-a (10%). - Kupci prvog stana imaju pravo na povrat PDV-a. - Vlasnik je pravno lice. - Upisana kvadratura je 48 m2. • - Stan je završen i odmah useljiv. - Vrlo funkcionalan. - Odvojena kuhinja. - Spavaća soba. - Izuzetno svetao. • - Drugi sprat. - Lift. • - Mogućnost kupovine parking mesta - 5000 EUR + PDV. • - Etažno grejanje na struju (po potrošnji). - Klima uređaj (Tesla). - Schüco PVC stolarija (visok kvalitet profila). - Roletne. - Keramika prve klase. - Blindirana ulazna vrata. - Interfon. - Odlična zvučna i toplotna izolacija. • - Odlična lokacija. - Blizina TC Point. - Autobuska stanica blizu zgrade. - Jedan od najtraženijih delova Kaluđerice za stanovanje. - Dobra povezanost sa gradom. - Autobuskom linijom 309 se za 15 minuta vožnje dolazi do Cvetkove pijace na Zvezdari. • - Izuzetna prilika. - Kvalitetna gradnja. - Odlična prilika za stanovanje. • - Blizina infrastrukturnih sadržaja neophodnih za život (škole, vrtići, prodavnice, autobuska stajališta, dom zdravlja, pekara, apoteka, pošta, banka, menjačnice, teretana, itd). • - Moguća kupovina putem stambenog kredita. - Stan je odmah useljiv. • - Topla preporuka! • - Za sva dodatna pitanja i zakazivanje termina razgledanja nepokretnosti pozovite na broj 069 369 369 8. - Agencija ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD. Agencijska nadoknada iznosi 2%.

Šifra oglasa: 03-3998357
Datum postavljanja oglasa: 31.10.2026

Kontakt: ARTOPOLIS 369 Reg. br. 2104
Telefon: 069/369-3698