

# kuća i lokal, kod azija centra

**Cena: 80.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Kičevo (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Ivana Milutinovića  
**Kvadratura:** 85  
**Broj soba:** 4,5 soba  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-2365223  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.10.2022

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 018290350



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća u ulici Ivana Milutinovića, u neposrednoj blizini Restorana Princ i Azija centra. Ukupna površina placa je 253 m<sup>2</sup>. Objekat je u nizu i po strukturi: pr plus I sprat, ukupne površine oko 170m<sup>2</sup>, u osnovi 85m<sup>2</sup>. Prizemna etaža sastoji se od: dve spavaće sobe, dnevnog boravka i kuhinje. Prvi sprat sastoji se od: hodnika, dve spavace sobe, kuhinje i dnevnog boravka, terase i kupatila. Prizemlje i prvi sprat povezuju spoljašnje stepenice. U dvorištu se nalazi i lokal, površine oko 40m<sup>2</sup>. Sastoji se od višenamenske prostorije i mokrog čvora. Pogodan je za obavljanje raznih delatnosti, pekare, prodavnice. Objekat je starije gradnje, grejanje je etažno, na čvrsto gorivo, stolarija drvena. Za više informacija slobodno pozovite.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555