

Nov 1.5 stan u ulici Cara Dušana, Zemun 36m2

Cena: 139.680,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Gornji grad (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Cara Dušana
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 36
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3941316
Datum postavljanja oglasa: 17.08.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 0621916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo svetao stan u mirnom i dobro pozicioniranom delu Zemuna, u novijoj stambenoj zgradi u ulici Cara Dušana. Stan je smešten na trećem spratu uredne i redovno održavane zgrade sa interfonom i video nadzorom. U okviru planiranog unapređenja zgrade predviđena je i ugradnja lifta, čime će dodatno biti unapređena funkcionalnost i komfor stanovanja. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, odvojene spavaće sobe, kuhinje sa trpezarijskim delom, dnevnog boravka, kupatila i zastakljene terase koja predstavlja prijatan produžetak dnevne zone. Severozapadna orijentacija, uz dobru organizaciju prostora, pruža stanu obilje dnevne svetlosti. Poseban kvalitet stanu daju novougrađeni ugradni elementi, koji prostoru pružaju savremen izgled i sa kojima se nekretnina prodaje. Kuhinja je nova i opremljena kvalitetnim aparatima, među kojima su Miele ugradna rerma i Bosch ugradna ploča, dok se u spavaćoj sobi nalazi ugradni plakar. Stan poseduje inverter klima uređaj, dok je grejanje etažno. Nekretnina predstavlja odličan izbor za one koji traže moderan, svetao i odmah funkcionalan stan na atraktivnoj lokaciji, bez potrebe za dodatnim ulaganjima. Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555