

PRODAJEM VOĆNJAKE LESKE I ORAHA NA ATRAKTIVNOJ LOKACIJI

Cena: 290.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Srbobran (Srbija, Srbobran)

Namena: Voćnjak

Površina zemljišta: 63000

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodajem voćnjake leske i oraha u Srbobranu, ukupne površine 6,3 ha. Udaljeni su oko 2 km od naseljenog mesta Srbobran, 400 m od magistralnog puta za Vrbas. Nalazi se na samoj obali rečice Krivaje gde se planira proširenje i hidroakumulacija JVP „Vode Vojvodine“. 1... zasad su kalemjljene leske površine 1,6 ha, u punoj rodности (13 god stare), pod zalivnim sistemom „kap po kap“, ograđene žicom // cena 94.000 € 2... zasad su žbunaste leske površine 0,6 ha, ulaze u punu rodности (10 god stare), bez zalivnog sistema i neograđene // cena 36.000 € 3... zasad su žbunaste leske površine 2,9 ha, počele su da plodonose (6 god stare), projektovano i zasnovano u saradnji sa „Ferrero“ grupacijom (njihov sortiment i sadnice), ograđeno betonskim stubovima i pletenom žicom, pod zalivnim sistemom „kap po kap“, sa bušenim bunarom i električnom pumpom na solarni pogon // cena 124.000 € 4... zasad orasa je površine 1,2 ha, starosti 10 godina, ograđen, bez zalivnog sistema, oko 120 kalemjlenih sadnica // cena 36.000 € Zasadi 1. i 4. ne mogu da se kupe samostalno ukoliko se i ostali zasadi ne kupe u paketu. Zasadi 2. i 3. mogu pojedinačno da se kupuju. Za kupovinu celokupnog voćnjaka cena je po dogovoru. Moguća je zamena za nekretninu u Srbobranu ili Novom Sadu uz doplatu. Salaš nije na prodaju. Link ka snimku iz drona sa YouTube-a = <https://youtu.be/xBJY3oRP2P0> Lokacija na Google Maps = <https://goo.gl/maps/HtfmCo8a36oWtmNA8>

Šifra oglasa: 03-2244064

Datum postavljanja oglasa: 26.06.2022

Kontakt:

Telefon: 0648362795

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555