

# Novi Sad, Centar - U izgradnji - od investitora ID#1097

**Cena: 275.700,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 78  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3876275  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.05.2026

**Kontakt:** SOFISI HOME DOO NOVI SAD  
**Telefon:** 0658557209



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Novi Sad, Centar - Blizina Bulevara oslobođenja i Futoške pijace. Stan u izgradnji. Kupovina od investitora. Mogućnost povrata pdv-a za kupce prve nekretnine. Ovaj trosoban stan funkcionalnog rasporeda čine dnevni boravak sa trpezarijom, kuhinja, dve spavaće sobe, kupatilo, odvojen toalet, hodnik i dve terasa. Severno orijentisan. V sprat - potkrovlje. Centralno grejanje na gas sa ugrađenim kalorimetrom. Ovaj moderan stambeno-poslovni objekat ispunjava sve zahteve modernog življenja sa premium stanovima za individualno i porodično stanovanje. Stambene jedinice karakteriše optimalna kvadratura uz maksimalnu iskorišćenost prostora i funkcionalan raspored prostorija. Planirani završetak radova april 2026. godine. Mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 31.000 EUR. (Sofisi home doo Novi Sad, Novi Sad, Reg. broj posrednika 2011). Agencijska provizija u iznosi od 3% uračunata je u izraženu cenu na sajtu, kao i pdv. Kontakt tel.: 065/8557209, 064/8557209

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555