

# Odličan duplex !

**Cena: 185.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulevar Evrope (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 92

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2894232

**Datum postavljanja oglasa:** 25.01.2024

**Kontakt:** Spens nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 064 8033 302



Dodatne informacije:

Terasa, U potkrovlju, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Namešten, četvorosoban duplex stan površine 92m<sup>2</sup> (ukupno 100m<sup>2</sup>). Odlična gradnja, kao i raspored, minimalna ulaganja. Na donjoj etaži je predsoblje sa plakarima, kuhinja sa trpezarijom, odvojenom dnevnom sobom sa klimom i kupatilom sa tuš kabinom i mestom za veš mašinu. Prelepa terasa oko 12m<sup>2</sup> sa špajizom i pogledom na miran deo Telepa i Frušku goru. Gornja etaža sa odvojenom klimom - dvostrana, istok - zapad, predsoblje, 3 odvojene sobe i kupatilo sa kadom. Okolina potpuno komunalno opremljena, dvorišni i ulični parkinzi, 2 biciklane, 2 lifta, široki hodnici i stepeništa. Tel: 021/662-0001

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555