

# Na prodaju porodična kuća površine 179m<sup>2</sup>

**Cena: 283.250,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 179  
**Broj soba:** 4 sobe



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju porodična kuća površine 179m<sup>2</sup> na placu od 406m<sup>2</sup>, smeštena u mirnom delu Adica, u blizini glavnog puta, škole i autobusnog stajališta. Kuća je novije gradnje i ne zahteva dodatna ulaganja. U prizemlju se nalazi komforna dnevna soba, kuhinja, kao i tri spavaće sobe. Sprat je u sivoj fazi, sa urađenom košuljicom i izolacijom, što budućim vlasnicima pruža mogućnost uređenja po sopstvenim željama. Grejanje je na gas. Nekretnina je uknjižena na vlasnika 1/1, moguća je kupovina i putem stambenog kredita. Dvorište je veoma lepo uređeno, puno cveća i zelenila, idealno za porodičan život i uživanje. Posebnu prednost ovoj nekretnini daje prostarana zastakljena terasa od 30m<sup>2</sup>, idealna za uživanje tokom cele godine. Kuća poseduje kolski ulaz, kao i montažnu nadstrešnicu za automobile u dvorištu, kao i kapiju na daljinsko upravljanje. Odlična nekretnina za porodicu koja želi mirnu lokaciju, a opet dobru povezanost sa gradom.  
KONTAKTIRAJTE NAS PUTEM: 064-80-333-30, 064-80-333-40  
021-24-00-290 EMAIL: lumo@ns-group.rs Agencijski ID:570669

**Šifra oglasa:** 03-3867259  
**Datum postavljanja oglasa:** 16.05.2026

**Kontakt:** Lumo Nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648033330

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555