

# Stan NOVI SAD, LIMAN 1 - 81 m2 235000 €, ID: 1101887

**Cena: 235.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Liman 1 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 81  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3714717  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.12.2025

**Kontakt:** Total nekretnine, Novi Sad, upisan u Reg. Pos. br. 046  
**Telefon:** 021/427-088



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Agencijska oznaka - 1101887 -CENA 235 000e + 3% agencijska provizija. Uknjižen trosoban sta na Limanu 1. Sastoji se od dnevne sobe, odvojene kuhinje sa trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila, dodatnog toaleta, ostave i terase. Veća (ljubičasta), spavaća soba pruža mogućnost podele na dve manje dečije sobe. Grejanje je centralno gradsko. Stan je detaljno renoviran pre desetak godina, sve osim prozora, koji su dobro održavani. Uz stan ide i ostava u prizemlju zgrade. Izuzetna lokacija. Neposredna blizina Štranda i univerzitetskog Kampusu. U okruženju dovoljno parking mesta i puno zelenila. Zvati na 064 823 66 36 Buda

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555