# NOVA DETELINARA, 39m2, Jednoiposoban, Uknjižen

## Cena: 112.800,00 EUR



**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Jednoiposoban
**Kvadratura:** 39
**Grejanje:** Gradsko
**Nivo u zgradi:** 6. sprat




Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju je funkcionalan i uknjižen stan u Novom Sadu, u delu grada Nova Detelinara, u samom srcu jedne od najtraženijih gradskih celina. Stan se nalazi na 6. spratu zgrade sa 6 spratova, što pruža mirniju poziciju i dobar pregled okruženja. Površine 39 m², stan je organizovan kao 1.5 soban i predstavlja praktično rešenje za svakodnevni život. Raspored prostora je osmišljen tako da omogući komforno korišćenje svih sadržaja, uz dovoljno funkcionalnosti za različite potrebe budućih vlasnika. Posebna prednost ove nekretnine je odlična povezanost sa svim važnim sadržajima. U neposrednom okruženju nalaze se prodavnice, marketi, restorani i kafići, što dodatno doprinosi kvalitetu života i praktičnosti svakodnevice. Lokacija je dobro povezana i pogodna za one koji žele da budu u centru dešavanja, a istovremeno u uređenom i urbanom delu grada. Stan ima jedno kupatilo i predstavlja dobru priliku za kupovinu nekretnine na atraktivnoj lokaciji u Novom Sadu. Zahvaljujući položaju, sadržajima u okolini i funkcionalnosti, ovaj stan je odličan izbor za život ili kao investicija.

**Šifra oglasa:** 03-3977522
**Datum postavljanja oglasa:** 06.10.2026

**Kontakt:** KLJUČ NEKRETNINE br. 360 u Reg. Posr.
**Telefon:** 0605246010