

Nova Varoš | Draglica | 277m2

Cena: 243.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Draglica (Srbija, Nova Varoš)

Ulica i broj: Draglica

Kvadratura: 277

Površina zemljišta: 4000

Broj soba: 5 soba i više

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Na struju

Šifra oglasa: 03-2752235

Datum postavljanja oglasa: 04.10.2023

Kontakt: MAGNAT Real Estate Investments Reg. br. 61

Telefon: 0644099333



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Opis lokacije: Prevoj Borova Glava razdvaja dva planinska grebena: Tornički i Murtenički, i nalazi se na udaljenosti od 200 km od Beograda u jednom od najlepših predela Zlatibora, gde se u vidokrugu smenjuju šume i livade i reke, na nadmorskoj visini od 1080m. Draglica je selo na Zlatiboru iza Tornika, a pruža se od Čigote do Murtenice. U Draglici izvire rečica Crni Rzav pod Čigotom u Carevom polju gde i počinje teritorija sela. U blizi se nalazi Zlatibor, Zlatar, Tara, Šarganska osmica, Drvengrad, kanjoni Uvca, Lima, Drine, Stopića pećina i šest jezera u krugu 20 km. Opis nepokretnosti: Kuća nove gradnje, po strukturi petosobna, sa dva kupatila, pozicionirana je sa leve strane gledano sa ulice, na placu kvadratnog oblika površine blizu 40a. Placu se pristupa sa asfaltnog puta, nakon čega je nasut tucanik koji vodi do samog objekta. Objekat je u temeljima izdignut, i spratnosti je P+Pk. Oko celog objekta izvedena je terasa širine i do 4m, ispod koje se u jednom delu nalazi i ostava. U potkrovlju kuće takođe se nalazi veća terasa. Sva komunalna infrastruktura prolazi pored predmetne parcele, i objekat je priključen na struju, vodu i kanalizaciju. Slike ne mogu da prikažu sve ono što se obilaskom nekretnine može videti, pa Vas pozivamo da nas kontaktirate i vidite ovu nepokretnost uživo. INFO o lokalnim sadržajima: Ovo je pravo mesto za odmor, šetnje, ribolov, izlete, druženje i fizičke aktivnosti. Za ljubitelje ekstremnih sportova, ova lokacija je idealna za paraglajding. Na 15-20 minuta od vrha Tornika postoji skijaška staza, za sve ljubitelje spusta, gde se nalazi završetak Zlatiborske gondola. Borova glava je najpoznatija kafanska četvrt na Zlatiboru, raj za gurmane i hedoniste. Tu se nalaze tri kafane, a

svaka od njih je čuvena po jednom ekskluzivnom zlatiborskom specijalitetu. U Borovoj glavi se služi najbolja jagnjetina u ovom kraju. Kafana Zora poznata je po odličnom roštilju i kuvanim jelima, a u Krčmi kod Zore jede se čuvena komplet lepinja sa kiselim mlekom.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555