

# KOMFORAN TROSOBAN PORODIČAN STAN 82m2

**Cena: 230.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 82  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3822642  
**Datum postavljanja oglasa:** 27.03.2026

**Kontakt:** MIODRAG TOMIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE GOLD  
NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** +381668442266



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se prostran porodičan i funkcionalan stan površine 82m2. Stan se nalazi u modernoj novogradnji sa odličnim kvalitetom završnih radova. Po strukturi trosoban, nalazi se na atraktivnoj lokaciji u Novom Sadu, na Bulevaru patrijarha Pavla. Stan se izdvaja velikom dnevnom sobom sa obiljem prirodne svetlosti, koja pruža prelep otvoren pogled na Frušku goru, stvarajući prijatan i opuštajući ambijent tokom celog dana. Struktura stana je odlično organizovana, a dodatnu vrednost čine čak dve terase, savršene za uživanje i odmor. Prostor je maksimalno iskorišćen i pruža komfor koji odgovara savremenom načinu života. Zgrada je uredna i održavana, poseduje moderan lift i video nadzor, što dodatno doprinosi praktičnosti svakodnevnog života. Stan je idealan izbor za porodice koje traže mir, komfor i kvalitetnu lokaciju, ali i dobru povezanost sa ostatkom grada. U cenu stana uračunata kompletna kuhinja sa belom tehnikom i ugradni plakari. Za više informacija i zakazivanje razgledanja nepokretnosti kontaktirajte: +381668442266 Cena nepokretnosti je oglašena bez posredničke naknade. Posrednička naknada agencije Gold nekretnine iznosi 3% koja se računa na ukupnu konačnu ugovorenu kupoprodajnu cenu nepokretnosti. Za sve dodatne informacije kontaktirajte nasu kancelariju-Gold nekretnine Novi Sad. Vaš siguran partner u svetu nekretnina.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555