

## 2.5 stan u izgradnji u blizini Nitexa, 69m2, povraćaj pdv-a

**Cena: 117.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** CRVENI KRST - Jagodin Mala (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Knjazevačka  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 69  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju dvoiposoban stan u izgradnji u blizini Nitexa. Stan je površine 69m2. Stan je jako funkcionalan, sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, dečije sobe, perionice, kupatila, wc-a i terase. Kvalitetna PVC stolarija, prvoklasni parket jasen, hrast, kupatilski nameštaj ENMON kao i keramika I klase. Grejanje etažno, svaki stan će imati radijatore kao i svoj kotao. Zgrada ispunjava sve najnovije standarde izgradnje. Završetak radova je predviđen za kraj 2023.godine. Zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciji, u blizini je OŠ Njegoš, Nitex, Delta Planet, vrtić... U ponudi će biti garažna i parking mesta koja se dodatno doplaćuju. U prizemlju zgrade se nalaze lokali. Moguća kupovina putem kredita.

**Šifra oglasa:** 03-2306828  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.08.2022

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018209007

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555