

# Izdaje se kuća u centru, kod Pravnog fakulteta, 800m2

**Cena: 4.500,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Kičevo (Srbija, Niš, Niš)

**Kvadratura:** 800  
**Broj soba:** 4,5 soba  
**Opremljenost:** Namešten



Dodatne informacije:

Jovana Ristića, Prizemna, Etažno, Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se kuća kod Pravnog i Ekonomskog fakulteta. Površina kuće je 800 m2 i ima plac oko 14 ari. Kuća se sastoji iz prizemlja i sprata. U prizemlju ima četiri stana od 25m2 i jedan stan od 300m2, a na spratu ima sedam stanova od 25m2 do 55m2. Stanovi su opremljeni nameštajem i električnim uređajima. Postoje tri velike terase. Kuća je lepo orijentisana i osvetljena, tako da ima puno dnevne svetlosti. Grejanje u kući je etažno i solarno. Ima veliku podrumsku prostoriju od 150m2, koja je pretvorena u teretanu. U dvorištu ima pedeset parking mesta. Dvorište je lepo uređeno, ima fontana, bazen, travnjak, voćnjak. Kuća se nalazi na pristupačnoj lokaciji pa će zakupcima u neposrednom okruženju na raspolaganju biti svi objekti od značaja za svakodnevni život, kao i osnovna škola i nekoliko vrtića, blizina Pravnog i Ekonomskog fakulteta. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne kirije. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor. Ovu kao i druge nekretnine možete videti na našem sajtu. Čekamo Vas.

**Šifra oglasa:** 03-3500329  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.05.2025

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155454

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555