Ekskluzivna lokacija - Stari grad, Kralja Milana ID#9404

Cena: 397.700,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: London (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Kralja Milana
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 97
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 3. sprat



Šifra oglasa: 03-3852869
Datum postavljanja oglasa: 28.04.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415

Dodatne informacije:

Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo odličan dupleks stan u samom srcu Beograda, na prestižnoj lokaciji u ulici Kralja Milana, a u neposrednoj blizini Beograđanke, Terazija, Knez Mihajlove, Slavije. Stan se nalazi na III spratu kvalitetno održavane zgrade na centralnoj gradskoj lokaciji i predstavlja savršen spoj praktičnosti i udobnosti. Sastoji se od hodnika, velike dnevne sobe sa trpezarijom, odvojene kuhinje, 3 spavaće sobe i 2 kupatila. Prednosti koje ga izdvajaju: -izuzetna lokacija, -uknjižen-čista dokumentacija, -bez ikakvih dodatnih ulaganja -dobra izolacija -etažno grejanje -klima uređaj -zamenjene sve elektro i vodovodne instalacije -kompletna infrastruktura (internet, kablovska tv, telefon) -interfon i video nadzor -sigurnosna vrata. Uknjižen je na vlasnika 1/1, bez tereta i zabeležbi. Ukoliko tražite stan u samom centru grada, ova nekretnina sa dobrim potencijalom može biti pravi izbor kako za stanovanje, tako i za izdavanje ili obavljanje različitih poslovnih delatnosti. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .