

# Ekskluzivna lokacija - Stari grad, Kralja Milana ID#9404

**Cena: 436.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** London (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Kralja Milana  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 97  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3852869  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.04.2026

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novii Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo odličan duplex stan u samom srcu Beograda, na prestižnoj lokaciji u ulici Kralja Milana, a u neposrednoj blizini Beograđanke, Terazija, Knez Mihajlove, Slavije. Stan se nalazi na III spratu kvalitetno održavane zgrade na centralnoj gradskoj lokaciji i predstavlja savršen spoj praktičnosti i udobnosti. Sastoji se od hodnika, velike dnevne sobe sa trpezarijom, odvojene kuhinje, 3 spavaće sobe i 2 kupatila. Prednosti koje ga izdvajaju: -izuzetna lokacija, -uknjižen-čista dokumentacija, -bez ikakvih dodatnih ulaganja -dobra izolacija -etažno grejanje -klima uređaj -zamenjene sve elektro i vodovodne instalacije -kompletna infrastruktura (internet, kablovska tv, telefon) -interfon i video nadzor -sigurnosna vrata. Uknjižen je na vlasnika 1/1, bez tereta i zabeležbi. Ukoliko tražite stan u samom centru grada, ova nekretnina sa dobrim potencijalom može biti pravi izbor kako za stanovanje, tako i za izdavanje ili obavljanje različitih poslovnih delatnosti. Agencijska nadoknada iznosi 2% .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555