

# Kuća čvrste gradnje na prelepoj lokaciji

**Cena: 252.350,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Gornja Kamenica (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Kvadratura:** 156

**Površina zemljišta:** 603

**Broj soba:** 4 sobe

**Spratnost:** Jedan sprat

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-2851499

**Datum postavljanja oglasa:** 16.12.2023

**Kontakt:** Bulevar nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0648222152



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Dobra spratna kuća na odličnom mestu u Sr.Kamenici, kod škole milicije. Osnova kuće 78m2-prizemlje+sprat. Lep plac širine cca 18m2, vidi se Dunav, u dvorištu roštilj i mesto za bazen, ukoliko neko želi. Kuća je čvrsta gradnja, urađena nova fasada i pvc stolarija, unutra je sve dobro održavano, podrum ispod dela kuće, garaža od 20m2-sa ulice. Grejanje na gas, radijatori po celoj kući. Uknjžena nekretnina i plac 1/1 na vlasnika. Postoji idejno rešenje o dogradnji kuće-u širinu, kao i lokacijski uslovi. Za sada u prizemlju su dn.boravak, kuh, kupatilo i radnja soba, sprat 3.0 stan (2.sp sobe, kuh sa dnevnom i kup). Prelepe velike terase, jedna do ulice, druga na dvorište. s25 Šifra: 521351

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555