

# Jednosoban stan na Podbari ! Miloša Obilića !

**Cena: 140.590,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 39  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat



Dodatne informacije:

, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se odličan stan koji se nalazi u blizini centra grada, u mirnom i uređenom delu Podbare, na drugom spratu stambene zgrade. Površine je 39 m<sup>2</sup> i po strukturi je jednosoban, funkcionalno je organizovan i pogodan kako za život, tako i kao investicija za izdavanje. Stan je renoviran pre nekoliko godina, a dodatna ulaganja su nastavljena i tokom prethodne godine kada su zamenjeni svi radijatori, što doprinosi boljoj energetskej efikasnosti i komforu tokom grejne sezone. Prodaje se kompletno namešten, što budućem vlasniku omogućava useljenje bez dodatnih troškova i ulaganja. Zahvaljujući svojoj lokaciji u neposrednoj blizini centra grada, kao i dobroj spratnosti, stan predstavlja odličan izbor za pojedince, parove ili kao sigurna investicija. U cenu je uračunata agencijska provizija. Za više informacija, pozovite! REG. BR. Posrednika : 1594 Sky 021 Nekretnine 060/6-500-300 061/146-8-196 ID:1171

**Šifra oglasa:** 03-3778575  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.02.2026

**Kontakt:** BOJAN DANIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE SKY 021  
NEKRETNINE NOVI SAD \*  
**Telefon:** 0611468196

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555