

Na prodaju luksuzna vila u ekskluzivnom kompleksu Botanica Tivat

Cena: 3.442.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Luštica (Crna Gora, Herceg Novi)

Kvadratura: 199
Broj soba: 3 sobe

Šifra oglasa: 03-3827910
Datum postavljanja oglasa: 02.04.2026

Kontakt: Rivijera Nekretnine Herceg Novi
Telefon: +38267316067



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Vila se prostire na ukupnoj površini od 339 m², od čega je unutrašnji prostor 199 m², uz prostranu terasu od 39 m². Smještena na placu površine 1.175 m², ova nekretnina pruža potpunu privatnost i mir u prirodnom okruženju. Objekat raspolaže sa tri komforne spavaće sobe, moderno dizajniranim dnevnim boravkom i funkcionalnim rasporedom koji omogućava maksimalnu udobnost i uživanje. U okviru vile nalazi se i privatni bazen zapremine 37 m³, idealan za opuštanje i uživanje tokom cijele sezone. Botanica predstavlja jedinstveni rezidencijalni koncept koji kombinuje savremenu arhitekturu sa netaknutom prirodom, pružajući ekskluzivan i održiv način života. U neposrednoj blizini nalazi se golf teren Luštica Bay-a, što dodatno povećava vrijednost lokacije i čini je idealnom za ljubitelje luksuza i aktivnog života.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555