

Sremska Kamenica, Tatarsko brdo - Odlični porodični stanovi u sklopu moderne i luksuzne urbane vile - povrat PDV-a

Cena: 179.360,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Tatarsko brdo (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Sobnost: Četvorosoban i više

Kvadratura: 86

Grejanje: Ostalo

Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-2623017

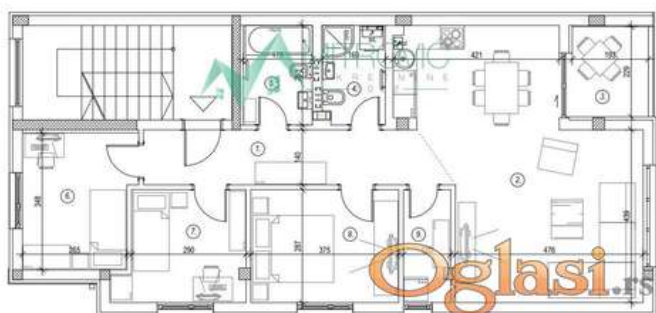
Datum postavljanja oglasa: 18.06.2023

Kontakt: DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD

Telefon: +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10

STAMBENI OBJEKT SA TRI
STAMBENE JEDINICE
SPRATNOSTI S+P+1+P+K

№	prostorije	površina (m ²)
1	komunikacija	10,08
2	dnevna soba	21,52
3	terasa	4,44
4	kupatilo	3,85
5	kupatilo	4,30
6	soba	9,33
7	soba	8,33
8	soba	10,44
9	ostava	3,29
ukupno		85,57



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Komforan četvorosoban porodičan stan na jednoj od najlepših lokacija. Samo 10 minuta lagane vožnje do centra Novog Sada, 3 minuta od centra Sremske Kamenice, a sve to u neposrednoj blizini Instituta u Sremskoj Kamenici i parka nalaze se ovi stanovi lepog rasporeda. Sklonjene od gradske buke i gužve ove vile su sačinjene od malog broja stambenih jedinica te Vam pružaju život kao u kući po ceni stana. Sve ovo garantuje budućim stanarima miran život i privatnost. Ove veoma komforne četvorosobne stanove od 85,57 m² čine prostorije sledećeg rasporeda: prostran dnevni boravak sa trpezarijskim delom i kuhinjom, tri spavaće sobe, ostava, dva kupatila i terasa (sa izlazom iz dnevnog boravka). Dodatni kvalitet i sigurnost potvrđuju kvalitetni materijali i oprema koji se koriste pri izgradnji - podno grejanje (toplotna pumpa po sistemu vazduh-voda marke Wiessman, keramika renomiranih kvalitetnih proizvođača Marazzi i Mirage, sanitarje Grohe i Geberit. Mogućnost kupovine parking mesto ispred zgrade i ostava u suterenu ukupne površine 7 m². Slobodno možemo da kažemo da se vodilo računa da se zadovolje sve potrebe komfornog porodičnog života u današnjem vremenu. Odlična investicija za kupce koji cene privatnost, kvalitet i udobnost življenja kao u kući, ali po kupoprodajnoj ceni stana. Za kupce prve nekretnine mogućnost povrata PDV-a. Svi stanovi će biti uknjiženi i spremni za useljenje na proleće 2024. godine (mart) 2024.). Kontakt: 069/383-1003

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555