

# Centar, Balkanska, 60m<sup>2</sup>, 2.0-renoviran #3448

**Cena: 1.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Balkanska  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 60  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3799032  
**Datum postavljanja oglasa:** 03.03.2026

**Kontakt:** BOJANA RAJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE RAJIĆ  
NEKRETNINE BEOGRAD  
**Telefon:** 0605557420



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Stan u centru grada, na dobroj lokaciji. Raspored prostorija: ulazni hodnik, dnevni boravak, spavaća soba, kupatilo, kuhinja sa trpezarijom, ostava i lodja. Stan je dvostrano orijentisan, namešten, renoviran pre šest-sedam godina i tom prilikom su zamenjene elektro i vodovodne instalacije, parket, pvc stolarija. Zgrada je održavana sa liftom i interfonom. Parkiranje je moguće u dvorištu zgrade(samo za stanare) i uračunato je u cenu. Zbog svoje lokacije izuzetan investiciono, kao i za stanovanje. Provizija agencije 60%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555