# STAN - NOVI SAD - CENTAR - 115m2 - 290000 evra

## Cena: 290.000,00 EUR

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više
**Kvadratura:** 115
**Grejanje:** Gradsko
**Nivo u zgradi:** 3. sprat




Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska oznaka stana 1102825, cena nekretnine je 290.000e + 3% agencisjke provizije, Novi Sad, Centar, 115 m2 ( ukupno 130 m2 sa terasama, četvorosoban, treći sprat od četiri. Izuzetna porodnična negovana nekretnina sa predivnim terasama. Idealan raspored, gde se sve račva iz centralnog hodnika. Sve prostorije imaju prirodnu ventilaciju. Sam oblik soba je kvadratan gde vam se pruža mnoštvo opcija za rapored nameštaja i organizaciju život po svojoj meri. Stan ima kompletno novu PVC stolariju spoljnju. Izuzetno je ušukan i miran iako ste u samom centru grada, u neposrednoj blizini "Radničkog univerziteta" i Spensa na 5 minuta hoda. Postoji mogućnost rentiranja parking mesta, što je ovde zaista retkost. Izuzetna prednost ovog stana je što on ima mogućnost deljenja u dve jedinice, jer ima i dva ulaza u sam stan. Stan uknjižen jedan kroz jedan, mogućnost kupovine putem stambenog kredita.... Za gledanje i više informacija pozvati na 060/823-66-05, 021/427-080 Total nekretnine

**Šifra oglasa:** 03-3914971
**Datum postavljanja oglasa:** 07.07.2026

**Kontakt:** Total nekretnine, Novi Sad, upisan u Reg. Pos. br. 2203
**Telefon:** +381 21 427-088