Leštane, odličan 2.5 stan na II sprat od 53m2

Cena: 100.700,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Leštane (Srbija, Beograd, Grocka)

Ulica i broj: Smederevski put
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 53
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se komforan dvoiposoban stan u stambeno poslovnom objektu u ul. Smederevski put (kod Eko pumpe) u zgradi koja je u izgradnji sa stepenom izgradnje 90%. Planiran rok završetka radova i mogućnosti useljenja je januar 2027. godine. Zgrada poseduje, izdatu građevinsku dozvolu, kao i svu prateću kompletnu dokumentaciju. Stan se nalazi na II spratu od III, zgrada poseduje lift, dvostrano orjentisan. Stan sadrži veliko predsoblje, kupatilo,dve spavaće sobe i vešenamensku sobu u kojoj su smeštene kuhinja trepezarija i dnevni boravak iz kojeg je izlaz na terasu. Stan je izuzetno koforan i prostran, kao i terasa. U stanu je predviđeno grejanje norveškim radijatorima, previđena je ugradnja inverter klime, tarket parketa, pvc stolarije sa roletnama. Mogućnost kupovine i sredsvima iz stambenog kredita. U cenu nije uračunat PDV, stoga na postojeću cenu se dodaje PDV u iznosu od 10% od ugovorene cene. Kupci prvog stana ostvaruju mogućnost na povraćaj PDV-a. AGENCIJA QUATTRO NEKRETNINE reg.posrednika 2161 kontakt: 065/99 250 88

Šifra oglasa: 03-3871246
Datum postavljanja oglasa: 21.05.2026

Kontakt: Quattro nekretnine Reg. br. 2161
Telefon: 0659925088