

# Luksuzna kuća na Tatarskom brdu

**Cena: 772.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Tatarsko brdo (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Ulica i broj:** Tatarsko brdo  
**Kvadratura:** 469  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-2444889  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.01.2023

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD  
**Telefon:** 0668292600



Dodatne informacije:

, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju luksuzna uknjižena kuća smeštena na prestižnoj lokaciji Tatarsko brdo u Sremskoj Kamenici, nadomak Novog Sada. Udaljena je samo 12 minuta vožnje od centra Novog Sada, što je čini savršenim izborom za one koji traže miran i komforan život u neposrednoj blizini grada. U blizini Instituta u Sremskoj Kamenici i bolnice na Mišeluku. Ovo područje je poznato po svom prirodnom okruženju i predivnim pogledima, nudeći savršen balans između urbanog i mirnog života. Detaljan Opis: Suteran: • Prostrana garaža površine 100m<sup>2</sup>, koja nudi dovoljno prostora za parkiranje više vozila, kao i za dodatno skladištenje. Prizemlje: • Elegantno dizajnirani dnevni boravak sa podovima od ružinog drveta i mermera, pružajući osećaj luksuza i topline. • Odvojena prostrana kuhinja. • Dve spavaće sobe, od kojih jedna ima svoje kupatilo i garderobar. • Manji bazen unutar kuće koji se greje kao i sauna su idealan prostor za opuštanje i rekreaciju u privatnosti vašeg doma tokom cele godine. Potkrovlje: • Potkrovlje koje može biti prilagođeno vašim potrebama. Dvorište: • Prelepo uređeno dvorište koje uključuje veliki bazen, savršen za letnje uživanje sa porodicom i prijateljima. • Zeleni ambijent sa uređenim stazama i bogatom vegetacijom, pruža mir i privatnost. Ova luksuzna kuća predstavlja idealan dom za one koji traže visoki standard života u jednom od najlepših delova Sremske Kamenice. Za sve dodatne informacije, obratiti se na broj telefona 066 82 92 600 Dragana Crnjanski, broj licence 2112, Novi Sad, Bulevar Evrope 44, N-NEKRETNINE, upisan u registar posrednika 1405

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555