Odličan, kompletno namešten dvoetažni stan sa parking mestom – Telep, Bulevar patrijarha Pavla

Cena: 118.450,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 48
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska šifra: 1008038.Prodaje se izuzetno funkcionalan, sunčan i besprekorno održavan dvoetažni, dvoiposobni stan na prizemlju zgrade na jednoj od najtraženijih lokacija na Telepu. Stan je opreman sa fokusom na udobnost i moderan dizajn. Ovaj dom se prodaje potpuno opremljen za život. Budućem vlasniku ostaje sav nameštaj, kvalitetna bela tehnika, kao i kompletno posuđe. Idealna prilika za one koji traže gotov dom bez stresa oko opremanja i dodatnih ulaganja. Sopstveno parking mesto u dvorištu zgrade uračunato je u cenu. Zgrada je potpuno obezbeđena - kapija je zaključana 24/7 (ulaz isključivo na šifru, ključ ili daljinski upravljač). Projektom je predviđena terasa. Ova opcija je namerno ostavljena otvorena kako bi novi vlasnik mogao da je prilagodi sopstvenim željama i stilu (balkon, lođa ili zimska bašta). Grejanje je na norveške radijatore i inverter klimu. Zahvaljujući vrhunskoj izolaciji zgrade, mesečni troškovi su izuzetno niski, a kontrola potrošnje potpuna. Stan je u besprekornom stanju, održavan sa puno pažnje. Potrebno je samo osnovno higijensko krečenje po želji kupca. Nalazi se na samo tri minuta hoda od autobuskog stajališta, apoteke, pekare, brojnih marketa, kafića, restorana i parkića za pse. Uknjižen 1/1 i bez tereta i zabeležbi.Za više informacija i prezentaciju uživo pozovite na 060/149-62-22 Berza nekretnine, Novi Sad, reg broj posrednika 1020

Šifra oglasa: 03-3899699
Datum postavljanja oglasa: 29.06.2026

Kontakt: AGENCIJA ZA NEKRETNINE BERZA NEKRETNINE Reg. br. 1020
Telefon: 021/3821767 060/1496222 060/1496225