

Porodična vila sa zasebnim stanom i četiri parking mesta - Petrovaradin

Cena: 463.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Petrovaradin (Srbija, Novi Sad)

Kvadratura: 273
Površina zemljišta: 472
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-3882245
Datum postavljanja oglasa: 04.06.2026

Kontakt: DRAGANA MILJEVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
BERZA NEKRETNINE NOVI SAD
Telefon: 021/3821767 060/1496222 060/1496225



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska šifra: 3000402. U ponudi je kvalitetno građena porodična kuća smeštena u jednom od najmirnijih i najatraktivnijih delova Petrovaradina, u rezidencijalnom okruženju koje karakterišu vile i savremeni stambeni objekti. Nekretnina se nalazi na placu površine 472 m² i poseduje lepo uređeno dvorište sa zidanim roštiljem, prostorom za odmor i otvorenim pogledom koji dodatno doprinosi osećaju privatnosti i komfora. Ispred kuće obezbeđen je parking za četiri vozila. Kuća je organizovana na tri etaže: • Prizemlje: prostran i svetao dnevni boravak povezan sa trpezarijom i kuhinjom, izlaz na terasu i kupatilo. • Sprat: tri komforne spavaće sobe i radna soba. Master spavaća soba poseduje sopstveno kupatilo, dok sve sobe, osim radne, imaju izlaz na terasu. • Suteran: pomoćna prostorija i potpuno odvojen jednosoban stan površine 50 m², idealan za poslovni prostor, smeštaj gostiju ili kao investicija za izdavanje. Nekretnina je u odličnom stanju, bez potrebe za dodatnim ulaganjima. Predstavlja idealan izbor za porodice koje traže kvalitetan i miran životni ambijent, uz brzu i jednostavnu povezanost sa Novim Sadom. Za više informacija i zakazivanje razgledanja, kontaktirajte nas. Agencijska provizija iznosi 50% od vrednosti prve mesečne zakupnine i plaća se jednokratno. Za više informacija pozovite na: 063/749-95-65 i 061/118-44-90 Berza nekretnine, Novi Sad, reg broj posrednika 1020

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555