

Dvosoban stan sa terasom sa koje se pruža pogled na ceo grad

Cena: 206.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 48
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3855794
Datum postavljanja oglasa: 04.05.2026

Kontakt: WIN nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0216622700



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Oglašavamo na prodaju izuzetan dvosoban penthouse u samom centru grada, lokacija koja se retko pojavljuje u ponudi. Stan ima 48m² stambene površine i čak 170m² spektakularne terase sa panoramskim pogledom na ceo Novi Sad i Petrovaradinsku tvrđavu. Nekretnina se odlikuje izuzetno funkcionalnim rasporedom, sa mogućnošću prepravke u dvoiposobni stan. Stan je delimično renoviran, izuzetno svetao, sa prirodnim osvetljenjem u svim prostorijama (svaka prostorija uključujući i ostavu ima svoje prozore). Stan se nalazi na 5. spratu u zgradi sa liftom koja je dobro održavana i koja poseduje dvorište sa određenim brojem parking mesta za stanare. Uz stan pripada i podrumaska prostorija, kao i mogućnost zakupa dodatne ostave na međuspratu po simboličnoj ceni. Stan se trenutno uspešno izdaje po dobroj ceni, što ga predstavlja izuzetnom investicionom prilikom, ali je istovremeno i savršen izbor za one koji žele unikatan životni prostor na prestižnoj lokaciji. Stan je uknjižen 1/1 i postoji mogućnost kupovine preko stambenog kredita.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555