Odlična prilika, ozakonjeno ID#1495

Cena: 100.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Miljakovac III (Srbija, Beograd, Rakovica)

Ulica i broj: Emanuela Laskera
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 50
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Naselje Miljakovac 3, okruženo Miljakovačkom šumom, na uzvišenju sa koga se pruža predivan otvoren pogled ka Avali. Mirno naselje u kome dominiraju privatne kuće, sa potrebnom infrastrukturom za udoban život (marketi, pošta, vrtići, apoteke,uslužni objekti...) U okviru naselja je i park-šuma sa trim stazom. Objekat se nalazi na oko sto metara od okretnice mini-busa 505. Takođe, obzirom na blizinu Obilaznice, brzo i bez gužve stiže se do svih delova grada. U ponudi je i stan od31m2 po ceni od 65.000 kao i dupleks od 45m2 po ceni od 85.000, Trenutno nije moguća kupovina na kredit. Dinamika plaćanja po dogovoru. Komforan , svetao stan sa otvorenim pogledom i prelepim balkonom. Poseduje Potvrdu Agencije za prostorno planiranje da su ispunjeni uslovi za upis prava svojine, sledi upis u Katastar. Useljiv do kraja 2026. godine. Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3976540
Datum postavljanja oglasa: 04.10.2026

Kontakt: Home Agent Reg. br. 1003
Telefon: 011/3059-100