STAN - NOVI SAD - SOCIJALNO - 115m2 - 322000 evra

Cena: 322.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Socijalno (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 115
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska oznaka: 1102536 - Cena 322.000e + 3% agencijska provizija. Na prodaju duplex stan od 115 m² – Socijalno, Novi Sad. Na prodaju lep i funkcionalan duplex stan površine 115 m², smešten na trećem spratu stambene zgrade sa liftom, na odličnoj lokaciji u naselju Socijalno u Novom Sadu. Zgrada je izgrađena 2005. godine i uredno je održavana. Stan je organizovan na dve etaže. U prizemnom delu nalaze se prostrana dnevna soba, kuhinja sa trpezarijom, toalet, ostava i terasa, što ovaj prostor čini veoma praktičnim za svakodnevni život. Gornji nivo čine četiri sobe, od kojih dve imaju klasične prozore, dok su preostale dve osvetljene krovnim prozorima. Na ovoj etaži nalazi se i kupatilo. Stan je orijentisan ka zapadu i severu u prizemnom delu, a grejanje je centralno. Uz stan dolazi i pripadajuća podrumska ostava površine 2 m², koja pruža dodatni prostor za odlaganje stvari. U dvorištu zgrade postoji parking namenjen stanarima, u zavisnosti od raspoloživosti mesta, ali parking mesto nije predmet kupovine. Lokacija je jedna od velikih prednosti ove nekretnine. U neposrednoj blizini nalaze se centar grada, škole, autobuska stajališta, prodavnice i svi sadržaji neophodni za udoban svakodnevni život. Ovaj duplex predstavlja odličan izbor za porodice kojima su potrebni prostranost, funkcionalan raspored i dobra povezanost sa svim delovima grada, ali i za sve koji traže nekretninu na kvalitetnoj i traženoj lokaciji u Novom Sadu. Za više informacija pozovite: 064/823-66-05 ili 021/427-088.

Šifra oglasa: 03-4006816
Datum postavljanja oglasa: 11.11.2026

Kontakt: Total nekretnine, Novi Sad, upisan u Reg. Pos. br. 2203
Telefon: +381 21 427-088