

**<p>\*\*\*Luksuzan duplex-Novo Naselje\*\*\*</p><p>U ponudi petosoban stan od 100m2 u mirnom delu grada,idealan za porodični ž**

**Cena: 339.900,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 100  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

\*\*\*Luksuzan duplex-Novo Naselje\*\*\*U ponudi petosoban stan od 100m2 u mirnom delu grada,idealan za porodični život.Duplex stan na dva nivoa: prvi sprat:prostran dnevni boravak,potpuno opremljena kuhinja,moderno kupatilo sa tuš kabinom i terasa od 8 m2 sa pogledom na park.Drugi sprat:četiri sobe,od kojih je jedna adaptirana u garderober,i veliko kupatilo sa kadom. Stan je izuzetno osvetljen prirodnom svetlošću tokom celog dana,jugoistočno orjentisan,kimatizovan,centralno grejanje, kalorimetri,topla voda iz toplane.Prodaje se kompletno namešten,spreman za useljenje.U neposrednoj blizini škola,vrtić,dom zdravlja,pijaca...,autobusko stajalište ispred zgrade.Uknjižen 1/1,uredna dokumentacija,može na kredit.Agencijska oznaka:1010453Kontakt: 0668213152(Biro za nekretnine d.o.o., Novi Sad, upisan u Reg. posrednika br. 951)

**Šifra oglasa:** 03-3409283  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.03.2025

**Kontakt:** BIRO ZA NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 0652813132

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555