

Na prodaju kuća od 76m², Ralja, Sopot, Beograd

Cena: 115.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Ralja (Srbija, Beograd, Sopot)

Kvadratura: 76
Površina zemljišta: 1600
Broj soba: 3 sobe
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Na struju

Šifra oglasa: 03-3873714
Datum postavljanja oglasa: 25.05.2026

Kontakt:
Telefon: 0600281091



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća u Ralji, Sopot Kuća ima ukupno 76m², spavaću sobu od 10m² i radnu sobu od 6m², terasu od 21m². Napravljena je na jesen 2025. godine a svi radovi su završeni pre dva meseca. Kuća je rađena po projektu i građevinskoj dozvoli, odrađena je kontrola temelja, kontrola slemena i potvrda bi trebalo da stigne kroz 10ak dana, radi se trenutno elaborat koji je poslednji korak pred upotrebnu dozvolu, sve to vode geometar i projektant tako da će biti uknjižena kroz koji mesec. Sobe nisu uslikane jer ih mi koristimo kao radne. Kuća se prodaje opremljena sa nameštajem i tehnikom koju vidite na fotografijama, sve je u garanciji. Struja je trofazna, voda gradska, septička jama je predviđena i izgrađena i povezana. Plac na kom je kuća ima 16 ari, mi smo ogradili oko 3,5 ara, uz plac protiče potočić i ima dosta drveća. Prilaz dvorištu je makadamski, nekih 30ak metara od glavnog puta koji vodi ka Sopotu i Kosmaju. Kuća se nalazi na 14km od Kosmaja, 20 minuta vožnje i u blizini autobuskog stajališta. Cela leva strana tog makadamskog puta je naša tako da je predivan mir za ljubitelje prirode. Cena je 115000€. 0600281091, Jelena

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555