Kopaonik-Beograd zamena za stan ID#1552

Cena: 210.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kopaonik (Srbija, Raška)

Ulica i broj: KONACI
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 40
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

□□ KOPAONIK – KONACI (IZNAD RESTORANA MAGLIĆ) □□ HITNA PRODAJA – SNIŽENA CENA! □□ Luksuzno opremljen dvosoban stan od 40 m² – idealan za odmor ili investiciju □□ MAXIS GROUP doo Beograd □□ Broj u registru posrednika: 1850 □□ LOKACIJA: Stan se nalazi u srcu Kopaonika, u kompleksu Konaci, odmah iznad restorana Maglić – na jednoj od najtraženijih i najlepših pozicija na planini! Na samo nekoliko minuta hoda od ski staza, hotela Grand i centralnog trga. Lokacija savršena za turistički zakup, vikend odmor ili privatni boravak – sve je na dohvat ruke! □□ Osnovne karakteristike: Površina: 40 m² (uknjiženo) Sprat: 4. od 5 Raspored: Odličan – odvojena spavaća soba, dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, kupatilo i hodnik Pogled: Prelep pogled na centar Kopaonika Zgrada: Uredno održavana, reprezentativna fasada ⚙ Opremljenost: Stan je kompletno opremljen luksuznim nameštajem i tehničkim uređajima – visokokvalitetne završne obrade, pažljivo odabrani detalji Kuhinja: Odvojena, moderna, sa svim elementima i aparatima Kupatilo: Kompletno opremljeno, sa električnim sušačem peškira Grejanje: U zgradi postoji centralno grejanje (instalirane cevi), ali je stan isključen sa centralnog sistema. Trenutno grejanje je na struju – TA peć i norveški radijatori, što omogućava individualnu kontrolu i niže troškove. □□ ODLIČNA INVESTICIJA: Stan se može izdavati tokom cele godine, sa visokom popunjenošću i stabilnim prinosom KAPCITET ZA 5 OSOBA. Izuzetna prilika za investitore i ljubitelje planine koji žele odmah useljiv, luksuzno uređen apartman u Konacima. □□ Dodatno: Uknjižen 1/1, bez tereta – moguć stambeni kredit Prodaje se kompletno namešten, odmah useljiv Idealna pozicija za turistički zakup ili lični odmor □□ Za više informacija i zakazivanje obilaska: □□ Bojan Vranić, licencirani agent □□ 060/0660-429 □□ MAXIS GROUP

Šifra oglasa: 03-3665087
Datum postavljanja oglasa: 15.10.2025

Kontakt: Maxis Group Reg. br. 1850
Telefon: +381600660429

doo Beograd – Hercegovačka 15/303 Agencijska provizija 2%