

# Izdaje se stan kod Svetinikolske crkve, na II spratu!

**Cena: 350,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** PALILULA - 9. maj (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Stanoja Bunuševca  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 60  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3913599  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.07.2026

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 0184155484



## Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Izdaje se dvosoban stan na Paliluli, u blizini crkve Svetog Nikole, na drugom spratu u stambenoj zgradi bez lifta. Površina stana je 60 m<sup>2</sup>. Stan je kompletno sređen, sa svim neophodnim stvarima, kako nameštajem tako i novim električnim uređajima. Sastoji se od ulaznog hodnika, velikog dnevnog boravka, kuhinje, trpezarije, spavaće sobe, kupatila, toaleta, ostave i terase. Stan je lepo orjentisan i osvetljen. Grejanje u stanu je etažno. Ima dve inverter klime. Stan poseduje i sef, ukoliko neko od zakupaca bude želeo da koristi. Zgrada se nalazi na pristupačnoj lokaciji pa će zakupcima u neposrednom okruženju na raspolaganju biti svi objekti od značaja za svakodnevni život. U blizini zgrade je pijaca, vrtić, marketi. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50 procenata od prve mesečne kirije. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete videti na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555