Prelep četvorosban stan od 79 m², jedini stan na spratu, sa parking mestom, ul. Vase Jagazovića

Cena: 211.600,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Veternička rampa (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Vase Jagazovića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 79
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju je stan od 79 kvadrata u ulici Vase Jagazovića 28. Na prvom spratu je jedini stan, nemate komšije na spratu, ni tuđa vrata preko puta vaših. Stan ima tri spavaće sobe, pa je pravi izbor za porodicu sa decom ili za nekoga kome treba radna soba. Uz to postoji i ostava sa već postavljenim priključcima za vodu i odvod. Tu može da bude vešernica, a po želji i drugo kupatilo. Grejanje je na toplotnu pumpu, jedan od najekonomičnijih načina grejanja danas. Uz stan dobijate i novu toplotnu pumpu, koju možete da postavite samo za svoj stan i tako postanete potpuno nezavisni od ostatka zgrade. U kuhinji i tuš kabini je podno grejanje, pa su jutra toplija tamo gde se to najviše oseti. Bezbednost je rešena na više nivoa. Ispred ulaznih vrata stana je video nadzor, a svaki ulaz u zgradu ima svoju kapiju. Iza zgrade je zajedničko dvorište zatvorenog tipa, mesto gde deca mogu bezbedno da se igraju. Stan ima i svoje parking mesto sa barijerom, pa vas mesto uvek čeka. Stan se prodaje polunamešten. Pozovite i zakažite razgledanje. Osnovne informacije: Lokacija: Novi Sad, ulica Vase Jagazovića 28 Površina: 79m² Sprat: 1. (jedini stan na spratu) Struktura: tri spavaće sobe + ostava sa priključcima za vodu i odvod Grejanje: toplotna pumpa (uz stan ide nova, samostalna toplotna pumpa) + podno grejanje u kuhinji i tuš kabini Parking: sopstveno parking mesto sa barijerom Bezbednost: video nadzor ispred stana, posebna kapija za svaki ulaz Dvorište: zajedničko, zatvorenog tipa Opremljenost: polunamešten ZMAJ NEKRETNINE 2086 AG URAČUNATA U CENU JOVANA 064 2447382

Šifra oglasa: 03-4005268
Datum postavljanja oglasa: 10.11.2026

Kontakt: ZMAJ NEKRETNINE Reg. br. 2086
Telefon: 0642447382