# Plac 2991m2 za gradnju na putu Donji Matejevac -Kamenica, vikend naselje

## Cena: 35.000,00 EUR

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** PANTELEJ - Vrežina (Srbija, Niš, Niš)

**Namena:** Više namena
**Površina zemljišta:** 2991
**Put do placa:** Asfaltni put




**Šifra oglasa:** 03-3906779
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Expert Niš Reg. br. 1158
**Telefon:** 0184151480

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U ponudi odličan plac u vikend naselju na putu iz Matejevca ka Kamenici. Odlična investicija sa velikim potencijalom za izgradnju.... Sastoji se od dve parcele. Prva je u građevinskom području (852m2), te ima mogućnosti za izgradnju objekta različitih namena,: kuće, vikendice, etno sela, ugostiteljskog objekta. Ulazni front parcele gde je moguća izgradnja je 14m. Drugi deo placa ( 2139m2) je po vrsti zemljišta šumsko/ poljoprivredno, pa je na tom delu moguće postaviti druge sadržaje shodno planovima i potrebama kupca. Ima mogućnosti za prenamenu zemljišta. Širina te druge parcele je oko 40m, dok je dubina obe oko 57m. U blizini su kuće, te su priključci za struju i vodu dostupni. Plac je čista privatna svojina 1/1. Prodavac poseduje Informaciju o lokaciji. Topla preporuka agencije. Za više informacija slobodno nas pozovite.